

# REGULAMIN OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ PRACOWNIKÓW UMYSŁOWYCH

Na podstawie § 44 Statutu Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Pracowników Umysłowych, zwanej dalej Spółdzielnią, ustala się co następuje.

## § 1

1. Członkowie Spółdzielni mają prawo osobiście lub przez pełnomocnika brać udział w Walnym Zgromadzeniu. Każdy Członek ma jeden głos.
2. Członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu obowiązani są uczestniczyć w obradach Walnego Zgromadzenia.
3. W Walnym Zgromadzeniu mogą uczestniczyć również, z głosem doradczym, osoby zaproszone przez Radę Nadzorczą i Zarząd, oraz przedstawiciele Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych i Krajowej Rady Spółdzielczej.
4. Walne Zgromadzenie jest ważne niezależnie od liczby obecnych na nim Członków.

## § 2

Termin obrad Walnego Zgromadzenia powinien przypadać w dni powszednie w godzinach popołudniowych, lub w sobotę w godzinach przedpołudniowych.

## § 3

1. Obrady Walnego Zgromadzenia otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej, jego zastępca lub inny upoważniony członek Rady.
2. Otwierający obrady wita przybyłych i stwierdza ważność Walnego Zgromadzenia. Następnie przeprowadza wybory Prezydium Walnego

Zgromadzenia w składzie: przewodniczący Walnego Zgromadzenia, zastępca przewodniczącego, oraz sekretarz.

3. Kandydatów na przewodniczącego i pozostałych członków Prezydium może zgłaszać otwierający Zgromadzenie, a także Członkowie Spółdzielni obecni na Walnym Zgromadzeniu.
4. Wybory do Prezydium Walnego Zgromadzenia są jawne i dokonywane są zwykłą większością głosów.
5. Prezydium kieruje obradami Walnego Zgromadzenia i nadzoruje jego przebieg zgodnie z Regulaminem i przyjętym porządkiem obrad.

#### § 4

1. Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia poddaje pod głosowanie przyjęcie porządku obrad oraz zarządza, w zależności od potrzeb wynikających z tego porządku, wybory do Komisji:
  - 1) mandatowo-skrutacyjnej, w składzie co najmniej 2 osób
  - 2) wniosków w składzie co najmniej 2 osób.
2. Zadaniem Komisji mandatowo-skrutacyjnej jest ustalenie liczby Członków obecnych, dokonywanie czynności związanych z obsługą głosowań, obliczanie wyników głosowań.  
Członkami tej Komisji nie mogą być osoby kandydujące w wyborach przeprowadzanych na Walnym Zgromadzeniu do organów Spółdzielni.
3. Zadaniem Komisji wniosków jest zebranie i uporządkowanie zgłoszonych wniosków oraz przekazanie ich Prezydium Walnego Zgromadzenia, w celu poddania pod głosowanie.
4. Komisje ze swych czynności sporządzają protokół, który po podpisaniu przez ich członków przekazują Prezydium Walnego Zgromadzenia.

## § 5

1. Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad. Nie dotyczy to podjęcia uchwały o odwołaniu członka Zarządu Spółdzielni, któremu nie udzielono absolutorium.
2. Na wniosek zgłoszony przez Członka Spółdzielni Walne Zgromadzenie może w drodze głosowania zmienić kolejność rozpatrywanych spraw lub wykreślić z porządku obrad poszczególne sprawy albo odroczyć ich rozpatrzenie do następnego Walnego Zgromadzenia.
3. Przy ogłoszeniu liczby głosów oddanych za pomocą kart mandatowych w sprawie danej uchwały, uwzględnia się głosy oddane „za” i „przeciw”. W protokole obrad podawana jest również liczba głosów wstrzymujących się.

## § 6

1. Sprawy zamieszczone w porządku obrad referuje wyznaczony członek Zarządu, Rady Nadzorczej lub osoba upoważniona przez Zarząd.
2. Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia otwiera dyskusje zgodnie z porządkiem obrad; udzielanie głosu Członkom następuje w kolejności zgłoszeń do dyskusji.  
W sprawach wniosków formalnych co do przedmiotu i przebiegu obrad Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia udziela głosu poza kolejnością zgłoszeń.
3. Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej przysługuje prawo zabierania głosu poza kolejnością.

4. Po zakończeniu dyskusji, jeżeli sprawa lub wniosek wymaga podjęcia uchwały przez Walne Zgromadzenie, Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia zarządza głosowanie.

#### § 7

Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia, czuwając nad sprawnym przebiegiem obrad, może określić czas trwania wystąpień, ma też prawo zwrócić uwagę przemawiającemu, jeżeli jego wypowiedź odbiega od przedmiotu dyskusji lub przekracza ustalony czas. Może również odebrać głos danej osobie, uzasadniając swą decyzję.

#### § 8

1. Uchwały Walnego Zgromadzenia są podejmowane zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym, przez podniesienie kart do głosowania z zastrzeżeniem postanowień § 40 i § 41 Statutu.
2. Uchwały Walnego Zgromadzenia wchodzi w życie od chwili ich podjęcia, chyba, że uchwała stanowi inaczej i obowiązują wszystkich Członków -Spółdzielni oraz jej organy.
3. Uchwały sprzeczne z obowiązującymi przepisami lub Statutem są nieważne z mocy prawa.

#### § 9

1. Członków do Rady Nadzorczej i Zarządu wybiera się spośród nieograniczonej liczby kandydatów będących Członkami Spółdzielni. Zgłoszenie kandydata może być ustne lub na piśmie, w obu przypadkach wymagana jest zgoda kandydata.
2. Głosowanie odbywa się przez złożenie kart wyborczych do urny zabezpieczonej przez Komisję mandatowo-skrutacyjną.
3. Głosujący wpisuje na karcie wyborczej nazwiska tych kandydatów na których głosuje, uwzględniając ich liczbę nie większą niż liczba wybieranych osób.

4. W razie równej liczby głosów oddanych na kilku kandydatów Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia zarządza dodatkowe głosowanie.
5. Wyniki z głosowań ogłasza Przewodniczący Komisji mandatowo-skrutacyjnej.
6. Za osoby wybrane do organów Spółdzielni uważa się te spośród kandydatów, które otrzymały największą liczbę głosów.

#### § 10

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Walnego Zgromadzenia ogłasza zamknięcie obrad.

#### § 11

1. Z obrad Walnego Zgromadzenia sekretarz sporządza w ciągu **10 dni** protokół który powinien zawierać, w oparciu o załączone dokumenty, w szczególności:

- 1) datę i miejsce odbycia Walnego Zgromadzenia
- 2) stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolność do podejmowania uchwał
- 3) pełny tekst podjętych uchwał wraz z danymi dotyczącymi wyników głosowania nad każdą z nich
- 4) streszczenie dyskusji.

2. Protokół podpisuje Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia oraz sekretarz.

#### § 12

1. Traci moc Regulamin Walnego Zgromadzenia z dnia 3 czerwca 2009 r.
2. Regulamin niniejszy wchodzi w życie z dniem jego uchwalenia przez Walne Zgromadzenie tj. 10 czerwca 2017 r.